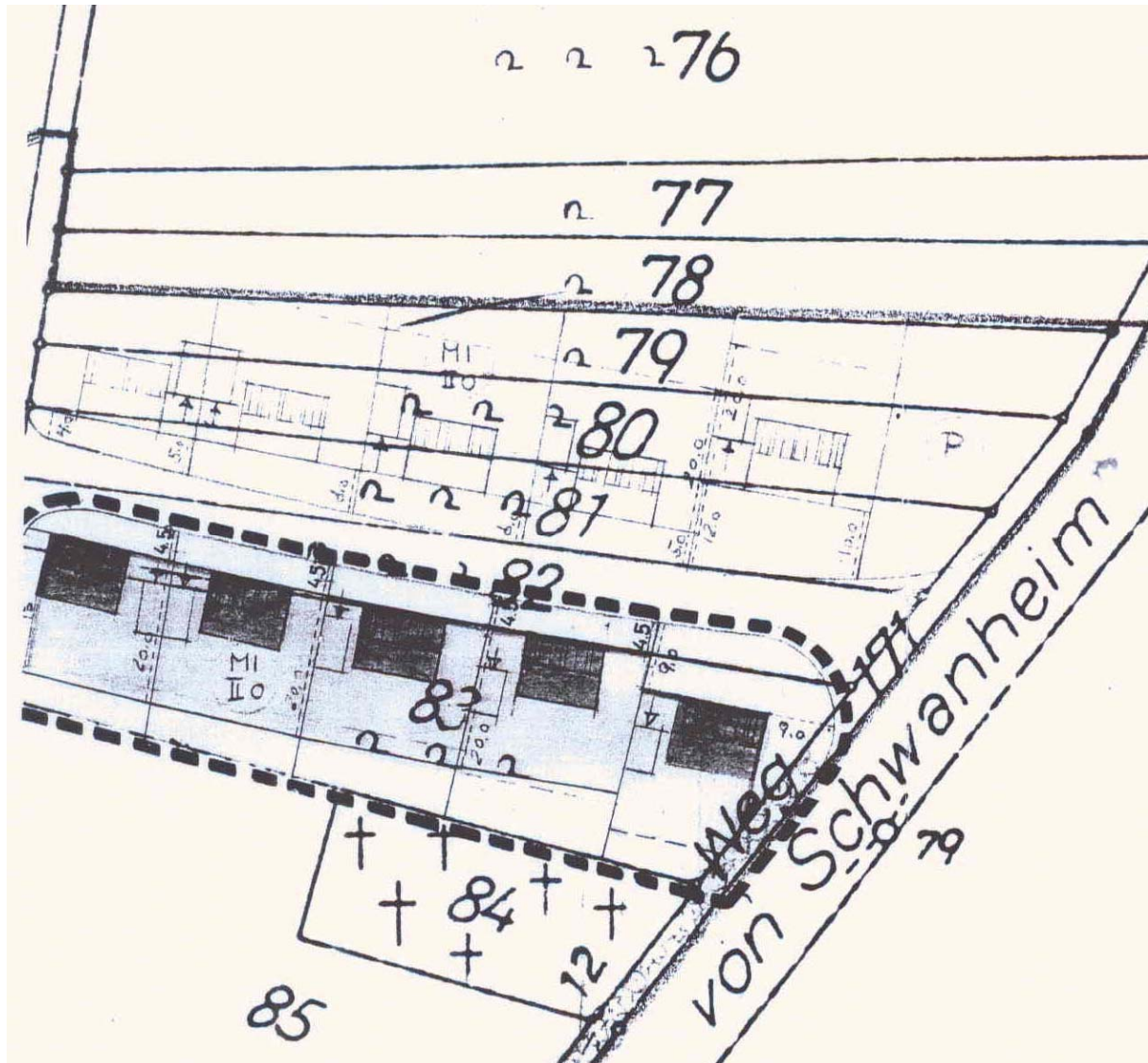


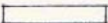


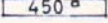
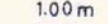




1.ÄNDERUNG zum  
BEBAUUNGSPLAN  
DER GEMEINDE  
M. 1:1000

RODAU FLUR 1+2



FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BBauG  
ZUM INHALT DES BEBAUUNGSPLANES :

-  WOHNHAUS MIT SATTELDACH
-  ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
-  VORDERE BAUGRENZE
-  RÜCKWÄRTIGE BAUGRENZE
-  450 m<sup>2</sup> MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE
-  1.00 m MAX. SOCKELHÖHE ÜB. STRASSE, O.K. ERDGESCHOSSFB.
-  GARAGE U. IHRE EINFAHRT
-  GELTUNGSBEREICHSGRENZE DER ÄNDERUNG

BAULICHE GESTALTUNG :

BAUGEBIET	DACHNEIGUNG	DACHEINDECKUNG	DACHAUFBAUTEN
<b>MI IIo</b> MISCHGEBIET	25 - 35°	ROT - BRAUN	MAX. 1/3 DER DACH-FLÄCHE
		ROT - BRAUN	

BAULICHE AUSNUTZUNG :

BAUGEBIET	GRUNDFLÄCHENZAHL	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	GESCHOSSZAHL	BAUWEISE
<b>MI IIo</b> MISCHGEBIET	0.4	0.7	HÖCHST-II GRENZE	OFFEN

BEARBEITET : \_\_\_\_\_

ÄNDERUNG GEM. § 13 BBauG BESCHLOSSEN AM 29.11.1968  
DURCH BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG.



Rathenmal  
BÜRGERMEISTER

DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DES GEÄNDERTEN BEBAUUNGSPLANES  
ERFOLGTE IN DER ZEIT VOM 15. Juli BIS 15. August 1969



Rathenmal  
BÜRGERMEISTER

DER ÄNDERUNGSPLAN IST SEIT 16.8.1969 RECHTSVERBINDLICH.



Rathenmal  
BÜRGERMEISTER