



LEGENDE

-  Grenze Bebauungsplan
-  04.110 Laubbaum, standortgerecht
02.200 Gehölze, standortgerecht
-  04.120 Einzelbaum / 02.500 Gehölzgruppen, überwiegend nicht standortgerechte Koniferen
-  10.510 Völlig versiegelte Fläche, hier: Asphalt
-  10.510 Völlig versiegelte Fläche, hier: Pflaster
-  10.530 Teilbefestigte Fläche, hier: Schotter
-  10.710 Dachflächen
-  10.710 Dachflächen kartiert nach Luftbild
-  11.221 Artenarme Gartenflächen, Ziergärten
-  11.222 Strukturreiche Gartenflächen mit Gebüsch und Baumbestand
-  11.225 Wiesen im besiedelten Bereich
-  Gartenflächen, verbuscht, ruderalisiert
-  Lagerflächen

Stadt Zwingenberg
 Bebauungsplan "Östlich auf der Heide und nördlich der Orbisstraße" (Orbishöhe)

BESTANDSPLAN
 zum Umweltbericht M 1 : 750

Christina Nolden
 M. A. Geographin
 Stadt- und Landschaftsplanung

Schloßstraße 36
 64625 Bensheim
 Tel. 06251-704406
 info@christinanolden.de

PLANUNGSSTAND: 22.03.2023
 PLANGRÖSSE: DIN A 3
 GEZEICHNET: CN

PROJEKT Orbishöhe	ANLAGE 1
----------------------	-------------

